

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Линейного объекта:
ВОЛС БС Жигулевский рынок – ССК ООО «РТ – Инвест
Транспортные Системы»

**В границах
Самарской области, городского округа Жигулевск,
г. Жигулевск**

Утверждаемая часть

17094909

Самара 2017

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Линейного объекта:
ВОЛС БС Жигулевский рынок – ССК ООО «РТ – Инвест
Транспортные Системы»

**В границах
Самарской области, городского округа Жигулевск,
г. Жигулевск**

Утверждаемая часть

Главный инженер проекта

Щучкин В.Ю.

Самара 2017

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование документов	Кол-во документов	Кол-во листов	Номера листов
1	Титульный лист	1	1	1
2	Состав проекта	1	1	2
3	Положение о размещении объекта капитального строительства (линейного объекта)	1	2	3-4
4	Чертеж планировки территории	1	2	5-6

ПОЛОЖЕНИЕ

О размещении объекта капитального строительства (линейного объекта)

ВОЛС БС Жигулевский рынок – ССК ООО «РТ – Инвест Транспортные Системы»

1. Общие положения

1.1 В соответствии с градостроительным законодательством проект планировки территории линейного объекта ВОЛС БС Жигулевский рынок – ССК ООО «РТ – Инвест Транспортные Системы» (далее – Проект планировки территории) является документом по планировке территории в отношении подлежащих застройке территорий.

1.2. Проект планировки территории для размещения линейного объекта разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости», «Нормы отвода земель для линий связи» и нормативными правовыми актами.

1.3. При осуществлении проекта планировки территории учтены интересы ПАО «МегаФон» по созданию универсальной транспортной среды передачи информации, которая послужит основой для внедрения и дальнейшего развития передовых технологий в области связи и интернета.

1.4. Проект планировки территории разработан ООО «Связьстрой» на основании Договора № 31012017СВП от 31.01.2017 г.

1.5. При подготовке Проекта планировки учтены:

Схема территориального планирования Самарской области, утверждённая Постановлением Правительства самарской области № 59 от 12.02.2015 г.

Правила землепользования и застройки г.о. Жигулевск Самарской области, утвержденные Решением Думы г.о. Жигулевск Самарской области № 388 от 29.05.2013г.

1.6. Проект планировки территории включает:

Положение о размещении объекта капитального строительства (линейного объекта);

Чертеж планировки территории.

1.7. Положение о размещении объекта капитального строительства (линейного объекта) включает:

сведения о назначении объекта;

сведения об образуемых земельных участках.

1.8. Чертеж планировки территории включает:

красные линии;

линии размещения ВОЛП;

линии, обозначающие дороги, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры;

границы земельных участков по сведениям Росреестра, их кадастровые номера;
номера образуемых земельных участков.

Размещение объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также размещение объектов федерального, регионального и местного значения данным проектом не предусмотрено.

2. Сведения об объекте.

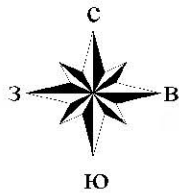
2.1. Назначение объекта:

Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС) проектируется с целью развития транспортной сети ПАО «МегаФон», создания универсальной транспортной среды передачи информации, которая послужит основой для внедрения и дальнейшего развития передовых технологий в области связи и интернета в интересах ПАО «МегаФон».

2.2. Сведения об образуемых земельных участках:

№ сформированного земельного участка	Наименования показателей	Наименование землепользователя	Площадь, кв.м	Протяженность, м
г.о.Жигулевск				
Земли населенных пунктов				
1	63:02:0000000/ЗУ1 (1)	Администрация г.о.Жигулевск	3834	639
2	63:02:0000000/37/чзу1		6	1
3	63:02:0000000/ЗУ1 (2)		300	50
Итого			4140	690
Всего земли населенных пунктов			4140	690
Всего по г.о. Жигулевск			4140	690

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



1
63:02:0000000:3У1(1)

Самарская область,
городской округ Жигулевск,
г. Жигулевск,

63:02:0303003

Согласовано			
Инв. № дубл.			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Условные обозначения:

- ось трассы прокладки кабеля связи
- красные линии территории застройки
- 1
63:02:0303003:3У1(1)

 - номер и обозначение формируемых земельных участков, предназначенных для строительства линейного объекта
- граница и номер земельного участка по сведениям Росреестра
- граница смежных землепользований
- границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты (застроенные земельные участки)
- канализация подземный
- кабель связи подземный

Схема расположения листов



						17094909			
						ВОЛС БС Жигулевский рынок – ССК 000 «РТ-Инвест Транспортные Системы»			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Геодезист	Абдулалипов						П	1	2
Составил	Татарцева								
Проверил	Щучкин					Чертеж планировки территории М 1:2 000	000«Связьстрой»		

